

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 64-000422 от 04.07.2022

ЖК "Премьера" Саратовская область, г. Энгельс, ул. Полиграфическая, д 81 вторая очередь

Дата первичного размещения: 09.03.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СКРИПКА ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СКРИПКА ДЕВЕЛОПМЕНТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 410031
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Им Некрасова Н.А
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 33/35
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(845)269-54-42
	1.4.2	Адрес электронной почты: instroiteh@instt.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: жкпремьера.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Усынин
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СКРИПКА ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6450098491
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6450098491
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1176451017071
	2.1.3	Дата регистрации: 04.07.2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Усынин
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 112-264-219 05
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 645312642540
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шамхалова
	3.3.2	Имя: Марина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Байтемировна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 076-583-984 25
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 645005324257
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Усынин
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 112-264-219 05
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 645312642540
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шамхалова
	3.4.2	Имя: Марина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Байтемировна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 076-583-984 25
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 645005324257
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саратовские строители
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6455068317
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-290-13112017
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 03.02.2022
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2022

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -338,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 279 786,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 119,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Энгельс
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Полиграфическая
	9.2.11	Дом: 81
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 23 944,36 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 319,75 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 319,75 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Миронова
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Екатерина
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексеевна
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 572003714622
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТМС-проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6450092228

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 64-2-1-2-086610-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертиза-С
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6455063750
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 64-2-1-1-066558-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦСТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6454098460
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Премьера"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 64-RU64538109-43-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ЭНГЕЛЬССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.09.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.09.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 64:50:020827:1085
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 032,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 90
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 197
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Качели, горка, качалка-балансир, лиана средняя, домик-беседка, карусель-расположенные во дворе дома
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Скамья с упором, шведская стенка"Уголок", набор тренажеров для занятия спортом-расположенные во дворе дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2 контейнера для мусора расположенные вдоль дороги
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом озеленения предусмотрена посадка деревьев, кустарников и газона на внутриворотовых пространствах вокруг детских площадок и площадок отдыха взрослых. Ассортимент зеленых насаждений принят в соответствии с почвенными и климатическими условиями района строительства
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотрены в составе проекта раздела проектной документации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение придомовой территории и проездов выполнено светодиодными светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 9 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30.67 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 34.27 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 29 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная Электросетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6449076983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 224-нс/22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 141 852,96 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энгельс-Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6449939975
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26-ЮВ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 916 798,80 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энгельс-Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6449939975
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26-ЮК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 697 817,42 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 334

		15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	61.43	2	29.84	2.68
2	Квартира	1	1	59.06	2	26.95	2.68
3	Квартира	1	1	24.65	1	10.52	2.68
4	Квартира	1	1	40.08	2	23.94	2.68
5	Квартира	1	1	59.06	2	26.95	2.68
6	Квартира	1	1	61.36	2	29.84	2.68
7	Квартира	1	1	25.57	1	11.10	2.68
8	Квартира	2	1	61.43	2	29.84	2.68
9	Квартира	2	1	59.06	2	26.95	2.68
10	Квартира	2	1	39.30	2	23.94	2.68
11	Квартира	2	1	40.08	2	23.94	2.68
12	Квартира	2	1	59.06	2	26.95	2.68
13	Квартира	2	1	61.94	2	29.84	2.68
14	Квартира	2	1	39.88	2	23.33	2.68
15	Квартира	3	1	61.43	2	29.84	2.68
16	Квартира	3	1	59.06	2	26.95	2.68
17	Квартира	3	1	39.30	2	23.94	2.68
18	Квартира	3	1	40.08	2	23.94	2.68
19	Квартира	3	1	59.06	2	26.95	2.68
20	Квартира	3	1	61.94	2	29.84	2.68
21	Квартира	3	1	39.88	2	23.33	2.68
22	Квартира	4	1	61.43	2	29.84	2.68
23	Квартира	4	1	59.06	2	26.95	2.68
24	Квартира	4	1	39.30	2	23.94	2.68
25	Квартира	4	1	40.08	2	23.94	2.68
26	Квартира	4	1	59.06	2	26.95	2.68
27	Квартира	4	1	61.94	2	29.84	2.68
28	Квартира	4	1	39.88	2	23.33	2.68
29	Квартира	5	1	61.43	2	29.84	2.68
30	Квартира	5	1	59.06	2	26.95	2.68
31	Квартира	5	1	39.30	2	23.94	2.68

32	Квартира	5	1	40.08	2	23.94	2.68
33	Квартира	5	1	59.06	2	26.95	2.68
34	Квартира	5	1	61.94	2	29.84	2.68
35	Квартира	5	1	39.88	2	23.33	2.68
36	Квартира	6	1	61.43	2	29.84	2.68
37	Квартира	6	1	59.06	2	26.95	2.68
38	Квартира	6	1	39.30	2	23.94	2.68
39	Квартира	6	1	40.08	2	23.94	2.68
40	Квартира	6	1	59.06	2	26.95	2.68
41	Квартира	6	1	61.94	2	29.84	2.68
42	Квартира	6	1	39.88	2	23.33	2.68
43	Квартира	7	1	61.43	2	29.84	2.68
44	Квартира	7	1	59.06	2	26.95	2.68
45	Квартира	7	1	39.30	2	23.94	2.68
46	Квартира	7	1	40.08	2	23.94	2.68
47	Квартира	7	1	59.06	2	26.95	2.68
48	Квартира	7	1	61.94	2	29.84	2.68
49	Квартира	7	1	39.88	2	23.33	2.68
50	Квартира	8	1	61.43	2	29.84	2.68
51	Квартира	8	1	59.06	2	26.95	2.68
52	Квартира	8	1	39.30	2	23.94	2.68
53	Квартира	8	1	40.08	2	23.94	2.68
54	Квартира	8	1	59.06	2	26.95	2.68
55	Квартира	8	1	61.94	2	29.84	2.68
56	Квартира	8	1	39.88	2	23.33	2.68
57	Квартира	9	1	61.43	2	29.84	2.68
58	Квартира	9	1	59.06	2	26.95	2.68
59	Квартира	9	1	39.30	2	23.94	2.68
60	Квартира	9	1	40.08	2	23.94	2.68
61	Квартира	9	1	59.06	2	26.95	2.68
62	Квартира	9	1	61.94	2	29.84	2.68
63	Квартира	9	1	39.88	2	23.33	2.68
64	Квартира	10	1	61.43	2	29.84	2.68
65	Квартира	10	1	59.06	2	26.95	2.68
66	Квартира	10	1	59.06	2	26.95	2.68
67	Квартира	10	1	61.94	2	29.84	2.68
68	Квартира	10	1	39.88	2	23.33	2.68
69	Квартира	1	2	38.73	1	14.85	2.68

70	Квартира	1	2	25.66	1	10.53	2.68
71	Квартира	1	2	73.36	3	42.89	2.68
72	Квартира	1	2	35.64	1	18.95	2.68
73	Квартира	1	2	56.69	2	27.88	2.68
74	Квартира	1	2	41.31	1	15.18	2.68
75	Квартира	1	2	56.69	2	27.88	2.68
76	Квартира	1	2	35.64	1	18.95	2.68
77	Квартира	1	2	73.36	3	42.89	2.68
78	Квартира	1	2	25.66	1	10.53	2.68
79	Квартира	1	2	38.73	1	14.85	2.68
80	Квартира	2	2	38.73	1	14.85	2.68
81	Квартира	2	2	25.66	1	10.53	2.68
82	Квартира	2	2	73.36	3	42.89	2.68
83	Квартира	2	2	35.64	1	18.95	2.68
84	Квартира	2	2	56.69	2	27.88	2.68
85	Квартира	2	2	41.31	1	15.18	2.68
86	Квартира	2	2	41.31	1	15.18	2.68
87	Квартира	2	2	56.69	2	27.88	2.68
88	Квартира	2	2	35.64	1	18.95	2.68
89	Квартира	2	2	73.36	3	42.89	2.68
90	Квартира	2	2	25.66	1	10.53	2.68
91	Квартира	2	2	38.73	1	14.85	2.68
92	Квартира	3	2	38.73	1	14.85	2.68
93	Квартира	3	2	25.66	1	10.53	2.68
94	Квартира	3	2	73.36	3	42.89	2.68
95	Квартира	3	2	35.64	1	18.95	2.68
96	Квартира	3	2	56.69	2	27.88	2.68
97	Квартира	3	2	41.31	1	15.18	2.68
98	Квартира	3	2	41.31	1	15.18	2.68
99	Квартира	3	2	56.69	2	27.88	2.68
100	Квартира	3	2	35.64	1	18.95	2.68
101	Квартира	3	2	73.36	3	42.89	2.68
102	Квартира	3	2	25.66	1	10.53	2.68
103	Квартира	3	2	38.73	1	14.85	2.68
104	Квартира	4	2	38.73	1	14.85	2.68
105	Квартира	4	2	25.66	1	10.53	2.68
106	Квартира	4	2	73.36	3	42.89	2.68
107	Квартира	4	2	35.64	1	18.95	2.68

108	Квартира	4	2	56.69	2	27.88	2.68
109	Квартира	4	2	41.31	1	15.18	2.68
110	Квартира	4	2	41.31	1	15.18	2.68
111	Квартира	4	2	56.69	2	27.88	2.68
112	Квартира	4	2	35.64	1	18.95	2.68
113	Квартира	4	2	73.36	3	42.89	2.68
114	Квартира	4	2	25.66	1	10.53	2.68
115	Квартира	4	2	38.73	1	14.85	2.68
116	Квартира	5	2	38.73	1	14.85	2.68
117	Квартира	5	2	25.66	1	10.53	2.68
118	Квартира	5	2	73.36	3	42.89	2.68
119	Квартира	5	2	35.64	1	18.95	2.68
120	Квартира	5	2	56.69	2	27.88	2.68
121	Квартира	5	2	41.31	1	15.18	2.68
122	Квартира	5	2	41.31	1	15.18	2.68
123	Квартира	5	2	56.69	2	27.88	2.68
124	Квартира	5	2	35.64	1	18.95	2.68
125	Квартира	5	2	73.36	3	42.89	2.68
126	Квартира	5	2	25.66	1	10.53	2.68
127	Квартира	5	2	38.73	1	14.85	2.68
128	Квартира	6	2	38.73	1	14.85	2.68
129	Квартира	6	2	25.66	1	10.53	2.68
130	Квартира	6	2	73.36	3	42.89	2.68
131	Квартира	6	2	35.64	1	18.95	2.68
132	Квартира	6	2	56.69	2	27.88	2.68
133	Квартира	6	2	41.31	1	15.18	2.68
134	Квартира	6	2	41.31	1	15.18	2.68
135	Квартира	6	2	56.69	2	27.88	2.68
136	Квартира	6	2	35.64	1	18.95	2.68
137	Квартира	6	2	73.36	3	42.89	2.68
138	Квартира	6	2	25.66	1	10.53	2.68
139	Квартира	6	2	38.73	1	14.85	2.68
140	Квартира	7	2	38.73	1	14.85	2.68
141	Квартира	7	2	25.66	1	10.53	2.68
142	Квартира	7	2	73.36	3	42.89	2.68
143	Квартира	7	2	35.64	1	18.95	2.68
144	Квартира	7	2	56.69	2	27.88	2.68
145	Квартира	7	2	41.31	1	15.18	2.68

146	Квартира	7	2	41.31	1	15.18	2.68
147	Квартира	7	2	56.69	2	27.88	2.68
148	Квартира	7	2	35.64	1	18.95	2.68
149	Квартира	7	2	73.36	3	42.89	2.68
150	Квартира	7	2	25.66	1	10.53	2.68
151	Квартира	7	2	38.73	1	14.85	2.68
152	Квартира	8	2	38.73	1	14.85	2.68
153	Квартира	8	2	25.66	1	10.53	2.68
154	Квартира	8	2	73.36	3	42.89	2.68
155	Квартира	8	2	35.64	1	18.95	2.68
156	Квартира	8	2	56.69	2	27.88	2.68
157	Квартира	8	2	41.31	1	15.18	2.68
158	Квартира	8	2	41.31	1	15.18	2.68
159	Квартира	8	2	56.69	2	27.88	2.68
160	Квартира	8	2	35.64	1	18.95	2.68
161	Квартира	8	2	73.36	3	42.89	2.68
162	Квартира	8	2	25.66	1	10.53	2.68
163	Квартира	8	2	38.73	1	14.85	2.68
164	Квартира	9	2	38.73	1	14.85	2.68
165	Квартира	9	2	25.66	1	10.53	2.68
166	Квартира	9	2	73.36	3	42.89	2.68
167	Квартира	9	2	35.64	1	18.95	2.68
168	Квартира	9	2	56.69	2	27.88	2.68
169	Квартира	9	2	41.31	1	15.18	2.68
170	Квартира	9	2	41.31	1	15.18	2.68
171	Квартира	9	2	56.69	2	27.88	2.68
172	Квартира	9	2	35.64	1	18.95	2.68
173	Квартира	9	2	73.36	3	42.89	2.68
174	Квартира	9	2	25.66	1	10.53	2.68
175	Квартира	9	2	38.73	1	14.85	2.68
176	Квартира	10	2	38.73	1	14.85	2.68
177	Квартира	10	2	25.66	1	10.53	2.68
178	Квартира	10	2	73.36	3	42.89	2.68
179	Квартира	10	2	35.64	1	18.95	2.68
180	Квартира	10	2	56.69	2	27.88	2.68
181	Квартира	10	2	41.31	1	15.18	2.68
182	Квартира	10	2	41.31	1	15.18	2.68
183	Квартира	10	2	56.69	2	27.88	2.68

184	Квартира	10	2	35.64	1	18.95	2.68
185	Квартира	10	2	73.36	3	42.89	2.68
186	Квартира	10	2	25.66	1	10.53	2.68
187	Квартира	10	2	38.73	1	14.85	2.68
188	Квартира	1	3	83.14	3	43.42	2.68
189	Квартира	1	3	61.14	2	30.49	2.68
190	Квартира	1	3	39.31	1	13.91	2.68
191	Квартира	1	3	64.77	2	28.20	2.68
192	Квартира	2	3	83.14	3	43.42	2.68
193	Квартира	2	3	39.01	1	15.82	2.68
194	Квартира	2	3	40.81	2	22.74	2.68
195	Квартира	2	3	59.95	2	27.13	2.68
196	Квартира	2	3	61.89	2	29.84	2.68
197	Квартира	3	3	83.14	3	43.42	2.68
198	Квартира	3	3	39.01	1	15.82	2.68
199	Квартира	3	3	40.81	2	22.74	2.68
200	Квартира	3	3	59.95	2	27.13	2.68
201	Квартира	3	3	61.89	2	29.84	2.68
202	Квартира	4	3	83.14	3	43.42	2.68
203	Квартира	4	3	39.01	1	15.82	2.68
204	Квартира	4	3	40.81	2	22.74	2.68
2	Квартира	4	3	59.95	2	27.13	2.68
206	Квартира	4	3	61.89	2	29.84	2.68
207	Квартира	5	3	83.14	3	43.42	2.68
208	Квартира	5	3	39.01	1	15.82	2.68
209	Квартира	5	3	40.81	2	22.74	2.68
2	Квартира	5	3	59.95	2	27.13	2.68
211	Квартира	5	3	61.89	2	29.84	2.68
212	Квартира	6	3	83.14	3	43.42	2.68
213	Квартира	6	3	39.01	1	15.82	2.68
214	Квартира	6	3	40.81	2	22.74	2.68
215	Квартира	6	3	59.95	2	27.13	2.68
216	Квартира	6	3	61.89	2	29.84	2.68
217	Квартира	7	3	83.14	3	43.42	2.68
218	Квартира	7	3	39.01	1	15.82	2.68
219	Квартира	7	3	40.81	2	22.74	2.68
220	Квартира	7	3	59.95	2	27.13	2.68
221	Квартира	7	3	61.89	2	29.84	2.68

222	Квартира	8	3	83.14	3	43.42	2.68
223	Квартира	8	3	39.01	1	15.82	2.68
224	Квартира	8	3	40.81	2	22.74	2.68
225	Квартира	8	3	59.95	2	27.13	2.68
226	Квартира	8	3	61.89	2	29.84	2.68
227	Квартира	9	3	83.14	3	43.42	2.68
228	Квартира	9	3	39.01	1	15.82	2.68
229	Квартира	9	3	40.81	2	22.74	2.68
230	Квартира	9	3	59.95	2	27.13	2.68
231	Квартира	9	3	61.89	2	29.84	2.68
232	Квартира	10	3	83.14	3	43.42	2.68
233	Квартира	10	3	39.01	1	15.82	2.68
234	Квартира	10	3	40.81	2	22.74	2.68
235	Квартира	10	3	59.95	2	27.13	2.68
236	Квартира	10	3	61.89	2	29.84	2.68
237	Квартира	1	4	83.14	3	43.42	2.68
238	Квартира	1	4	61.14	2	30.49	2.68
239	Квартира	1	4	39.31	1	13.91	2.68
240	Квартира	1	4	64.77	2	28.20	2.68
241	Квартира	2	4	83.14	3	43.42	2.68
242	Квартира	2	4	39.01	1	15.82	2.68
243	Квартира	2	4	40.81	2	22.74	2.68
244	Квартира	2	4	59.95	2	27.13	2.68
245	Квартира	2	4	61.89	2	29.84	2.68
246	Квартира	3	4	83.14	3	43.42	2.68
247	Квартира	3	4	39.01	1	15.82	2.68
248	Квартира	3	4	40.81	2	22.74	2.68
249	Квартира	3	4	59.95	2	27.13	2.68
250	Квартира	3	4	61.89	2	29.84	2.68
251	Квартира	4	4	83.14	3	43.42	2.68
252	Квартира	4	4	39.01	1	15.82	2.68
253	Квартира	4	4	40.81	2	22.74	2.68
254	Квартира	4	4	59.95	2	27.13	2.68
255	Квартира	4	4	61.89	2	29.84	2.68
256	Квартира	5	4	83.14	3	43.42	2.68
257	Квартира	5	4	39.01	1	15.82	2.68
258	Квартира	5	4	40.81	2	22.74	2.68
259	Квартира	5	4	59.95	2	27.13	2.68

260	Квартира	5	4	61.89	2	29.84	2.68
261	Квартира	6	4	83.14	3	43.42	2.68
262	Квартира	6	4	39.01	1	15.82	2.68
263	Квартира	6	4	40.81	2	22.74	2.68
264	Квартира	6	4	59.95	2	27.13	2.68
265	Квартира	6	4	61.89	2	29.84	2.68
266	Квартира	7	4	83.14	3	43.42	2.68
267	Квартира	7	4	39.01	1	15.82	2.68
268	Квартира	7	4	40.81	2	22.74	2.68
269	Квартира	7	4	59.95	2	27.13	2.68
270	Квартира	7	4	61.89	2	29.84	2.68
271	Квартира	8	4	83.14	3	43.42	2.68
272	Квартира	8	4	39.01	1	15.82	2.68
273	Квартира	8	4	40.81	2	22.74	2.68
274	Квартира	8	4	59.95	2	27.13	2.68
275	Квартира	8	4	61.89	2	29.84	2.68
276	Квартира	9	4	83.14	3	43.42	2.68
277	Квартира	9	4	39.01	1	15.82	2.68
278	Квартира	9	4	40.81	2	22.74	2.68
279	Квартира	9	4	59.95	2	27.13	2.68
280	Квартира	9	4	61.89	2	29.84	2.68
281	Квартира	10	4	83.14	3	43.42	2.68
282	Квартира	10	4	39.01	1	15.82	2.68
283	Квартира	10	4	40.81	2	22.74	2.68
284	Квартира	10	4	59.95	2	27.13	2.68
285	Квартира	10	4	61.89	2	29.84	2.68
286	Квартира	1	5	83.14	3	43.42	2.68
287	Квартира	1	5	61.14	2	30.49	2.68
288	Квартира	1	5	39.31	1	13.91	2.68
289	Квартира	1	5	64.77	2	28.20	2.68
290	Квартира	2	5	83.14	3	43.42	2.68
291	Квартира	2	5	39.01	1	15.82	2.68
292	Квартира	2	5	40.81	2	22.74	2.68
293	Квартира	2	5	59.95	2	27.13	2.68
294	Квартира	2	5	61.89	2	29.84	2.68
295	Квартира	3	5	83.14	3	43.42	2.68
296	Квартира	3	5	39.01	1	15.82	2.68
297	Квартира	3	5	40.81	2	22.74	2.68

298	Квартира	3	5	59.95	2	27.13	2.68
299	Квартира	3	5	61.89	2	29.84	2.68
300	Квартира	4	5	83.14	3	43.42	2.68
301	Квартира	4	5	39.01	1	15.82	2.68
302	Квартира	4	5	40.81	2	22.74	2.68
303	Квартира	4	5	59.95	2	27.13	2.68
304	Квартира	4	5	61.89	2	29.84	2.68
305	Квартира	5	5	83.14	3	43.42	2.68
306	Квартира	5	5	39.01	1	15.82	2.68
307	Квартира	5	5	40.81	2	22.74	2.68
308	Квартира	5	5	59.95	2	27.13	2.68
309	Квартира	5	5	61.89	2	29.84	2.68
310	Квартира	6	5	83.14	3	43.42	2.68
311	Квартира	6	5	39.01	1	15.82	2.68
312	Квартира	6	5	40.81	2	22.74	2.68
313	Квартира	6	5	59.95	2	27.13	2.68
314	Квартира	6	5	61.89	2	29.84	2.68
315	Квартира	7	5	83.14	3	43.42	2.68
316	Квартира	7	5	39.01	1	15.82	2.68
317	Квартира	7	5	40.81	2	22.74	2.68
318	Квартира	7	5	59.95	2	27.13	2.68
319	Квартира	7	5	61.89	2	29.84	2.68
320	Квартира	8	5	83.14	3	43.42	2.68
321	Квартира	8	5	39.01	1	15.82	2.68
322	Квартира	8	5	40.81	2	22.74	2.68
323	Квартира	8	5	59.95	2	27.13	2.68
324	Квартира	8	5	61.89	2	29.84	2.68
325	Квартира	9	5	83.14	3	43.42	2.68
326	Квартира	9	5	39.01	1	15.82	2.68
327	Квартира	9	5	40.81	2	22.74	2.68
328	Квартира	9	5	59.95	2	27.13	2.68
329	Квартира	9	5	61.89	2	29.84	2.68
330	Квартира	10	5	83.14	3	43.42	2.68
331	Квартира	10	5	39.01	1	15.82	2.68
332	Квартира	10	5	40.81	2	22.74	2.68
333	Квартира	10	5	59.95	2	27.13	2.68
334	Квартира	10	5	61.89	2	29.84	2.68

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Подезд 1, техническое подполье	Техническое	399.64
2	Электрощитовая	Подезд 1, техническое подполье	Техническое	13.93
3	Насосна	Подезд 1, техническое подполье	Техническое	14.47
4	Лестничная клетка	Подезд 1, первый этаж	Общественное	14.02
5	Тамбур	Подезд 1, первый этаж	Общественное	6.34
6	Тамбур	Подезд 1, первый этаж	Общественное	14.61
7	Колясочная	Подезд 1, первый этаж	Общественное	5.18
8	Коридор	Подезд 1, первый этаж	Общественное	4.27
9	Коридор	Подезд 1, первый этаж	Общественное	19.90
10	Помещение для коммуникаций	Подезд 1, первый этаж	Техническое	1.72
11	Коридор	Подезд 1, первый этаж	Общественное	8.72
12	Коридор	Подезд 1, первый этаж	Общественное	4.27
13	Тамбур	Подезд 1, первый этаж	Общественное	4.51
14	Помещение для коммуникаций	Подезд 1, первый этаж	Техническое	0.51
15	Лестничная клетка	Подезд 1, второй этаж	Общественное	18.44
16	Лифтовой холл	Подезд 1, второй этаж	Общественное	6.42
17	Зона безопасности для МГН	Подезд 1, второй этаж	Общественное	5.18
18	Коридор	Подезд 1, второй этаж	Общественное	8.72
19	Коридор	Подезд 1, второй этаж	Общественное	4.27
20	Помещение для коммуникаций	Подезд 1, второй этаж	Техническое	1.72
21	Коридор	Подезд 1, второй этаж	Общественное	8.72
22	Коридор	Подезд 1, второй этаж	Общественное	4.27
23	Помещение для коммуникаций	Подезд 1, второй этаж	Техническое	0.51
24	Лестничная клетка	Подезд 1, третий этаж	Общественное	18.44
25	Лифтовой холл	Подезд 1, третий этаж	Общественное	6.42
26	Зона безопасности для МГН	Подезд 1, третий этаж	Общественное	5.18
27	Коридор	Подезд 1, третий этаж	Общественное	8.72
28	Коридор	Подезд 1, третий этаж	Общественное	4.27
29	Помещение для коммуникаций	Подезд 1, третий этаж	Техническое	1.72
30	Коридор	Подезд 1, третий этаж	Общественное	8.72
31	Коридор	Подезд 1, третий этаж	Общественное	4.27
32	Помещение для коммуникаций	Подезд 1, третий этаж	Техническое	0.51
33	Лестничная клетка	Подезд 1, четвертый этаж	Общественное	18.44
34	Лифтовой холл	Подезд 1, четвертый этаж	Общественное	6.42
35	Зона безопасности для МГН	Подезд 1, четвертый этаж	Общественное	5.18

36	Коридор	Подезд 1, четвертый этаж	Общественное	8.72
37	Коридор	Подезд 1, четвертый этаж	Общественное	4.27
38	Помещение для коммуникаций	Подезд 1, четвертый этаж	Техническое	1.72
39	Коридор	Подезд 1, четвертый этаж	Общественное	8.72
40	Коридор	Подезд 1, четвертый этаж	Общественное	4.27
41	Помещение для коммуникаций	Подезд 1, четвертый этаж	Техническое	0.51
42	Лестничная клетка	Подезд 1, пятый этаж	Общественное	18.44
43	Лифтовой холл	Подезд 1, пятый этаж	Общественное	6.42
44	Зона безопасности для МГН	Подезд 1, пятый этаж	Общественное	5.18
45	Коридор	Подезд 1, пятый этаж	Общественное	8.72
46	Коридор	Подезд 1, пятый этаж	Общественное	4.27
47	Помещение для коммуникаций	Подезд 1, пятый этаж	Техническое	1.72
48	Коридор	Подезд 1, пятый этаж	Общественное	8.72
49	Коридор	Подезд 1, пятый этаж	Общественное	4.27
50	Помещение для коммуникаций	Подезд 1, пятый этаж	Техническое	0.51
51	Лестничная клетка	Подезд 1, шестой этаж	Общественное	18.44
52	Лифтовой холл	Подезд 1, шестой этаж	Общественное	6.42
53	Зона безопасности для МГН	Подезд 1, шестой этаж	Общественное	5.18
54	Коридор	Подезд 1, шестой этаж	Общественное	8.72
55	Коридор	Подезд 1, шестой этаж	Общественное	4.27
56	Помещение для коммуникаций	Подезд 1, шестой этаж	Техническое	1.72
57	Коридор	Подезд 1, шестой этаж	Общественное	8.72
58	Коридор	Подезд 1, шестой этаж	Общественное	4.27
59	Помещение для коммуникаций	Подезд 1, шестой этаж	Техническое	0.51
60	Лестничная клетка	Подезд 1, седьмой этаж	Общественное	18.44
61	Лифтовой холл	Подезд 1, седьмой этаж	Общественное	6.42
62	Зона безопасности для МГН	Подезд 1, седьмой этаж	Общественное	5.18
63	Коридор	Подезд 1, седьмой этаж	Общественное	8.72
64	Коридор	Подезд 1, седьмой этаж	Общественное	4.27
65	Помещение для коммуникаций	Подезд 1, седьмой этаж	Техническое	1.72
66	Коридор	Подезд 1, седьмой этаж	Общественное	8.72
67	Коридор	Подезд 1, седьмой этаж	Общественное	4.27
68	Помещение для коммуникаций	Подезд 1, седьмой этаж	Техническое	0.51
69	Лестничная клетка	Подезд 1, восьмой этаж	Общественное	18.44
70	Лифтовой холл	Подезд 1, восьмой этаж	Общественное	6.42
71	Зона безопасности для МГН	Подезд 1, восьмой этаж	Общественное	5.18
72	Коридор	Подезд 1, восьмой этаж	Общественное	8.72
73	Коридор	Подезд 1, восьмой этаж	Общественное	4.27

74	Помещение для коммуникаций	Подезд 1, восьмой этаж	Техническое	1.72
75	Коридор	Подезд 1, восьмой этаж	Общественное	8.72
76	Коридор	Подезд 1, восьмой этаж	Общественное	4.27
77	Помещение для коммуникаций	Подезд 1, восьмой этаж	Техническое	0.51
78	Лестничная клетка	Подезд 1, девятый этаж	Общественное	18.44
79	Лифтовой холл	Подезд 1, девятый этаж	Общественное	6.42
80	Зона безопасности для МГН	Подезд 1, девятый этаж	Общественное	5.18
81	Коридор	Подезд 1, девятый этаж	Общественное	8.72
82	Коридор	Подезд 1, девятый этаж	Общественное	4.27
83	Помещение для коммуникаций	Подезд 1, девятый этаж	Техническое	1.72
84	Коридор	Подезд 1, девятый этаж	Общественное	8.72
85	Коридор	Подезд 1, девятый этаж	Общественное	4.27
86	Помещение для коммуникаций	Подезд 1, девятый этаж	Техническое	0.51
87	Лестничная клетка	Подезд 1, десятый этаж	Общественное	18.44
88	Лифтовой холл	Подезд 1, десятый этаж	Общественное	6.42
89	Зона безопасности для МГН	Подезд 1, десятый этаж	Общественное	5.18
90	Коридор	Подезд 1, десятый этаж	Общественное	8.72
91	Коридор	Подезд 1, десятый этаж	Общественное	4.27
92	Помещение для коммуникаций	Подезд 1, десятый этаж	Техническое	1.72
93	Коридор	Подезд 1, десятый этаж	Общественное	8.72
94	Коридор	Подезд 1, десятый этаж	Общественное	4.27
95	Техническое помещение	Подезд 1, десятый этаж	Техническое	42.64
96	Техническое помещение	Подезд 1, десятый этаж	Техническое	42.64
97	Лестничная клетка	Подезд 1, кровля	Общественное	14.02
98	Машинное помещение	Подезд 1, кровля	Техническое	25.88
99	Крышная котельная	Подезд 1, кровля	Техническое	79.25
100	Техническое подполье	Подезд 2, техническое подполье	Техническое	608.66
101	Электрощитовая	Подезд 2, техническое подполье	Техническое	17.71
102	Лестничная клетка	Подезд 2, первый этаж	Общественное	13.14
103	Тамбур	Подезд 2, первый этаж	Общественное	3.66
104	Лифтовой холл	Подезд 2, первый этаж	Общественное	20.62
105	КУИ	Подезд 2, первый этаж	Общественное	3.21
106	Тамбур	Подезд 2, первый этаж	Общественное	5.30
107	Тамбур	Подезд 2, первый этаж	Общественное	7.87
108	Коридор	Подезд 2, первый этаж	Общественное	16.99
109	Коридор	Подезд 2, первый этаж	Общественное	9.18
110	Коридор	Подезд 2, первый этаж	Общественное	9.18
111	Коридор	Подезд 2, первый этаж	Общественное	16.99

112	Диспетчерская	Подезд 2, первый этаж	Общественное	18.38
113	С/у	Подезд 2, первый этаж	Общественное	1.79
114	Помещение для коммуникаций	Подезд 2, первый этаж	Техническое	1.22
115	Помещение для коммуникаций	Подезд 2, первый этаж	Техническое	1.22
116	Лестничная клетка	Подезд 2, второй этаж	Общественное	14.49
117	Лифтовой холл	Подезд 2, второй этаж	Общественное	8.78
118	Зона безопасности для МГН	Подезд 2, второй этаж	Общественное	3.10
119	Коридор	Подезд 2, второй этаж	Общественное	16.99
120	Коридор	Подезд 2, второй этаж	Общественное	9.18
121	Коридор	Подезд 2, второй этаж	Техническое	11.51
122	Коридор	Подезд 2, второй этаж	Общественное	9.18
123	Коридор	Подезд 2, второй этаж	Общественное	16.99
124	Помещение для коммуникаций	Подезд 2, второй этаж	Техническое	1.22
125	Помещение для коммуникаций	Подезд 2, второй этаж	Техническое	1.22
126	Лестничная клетка	Подезд 2, третий этаж	Общественное	14.49
127	Лифтовой холл	Подезд 2, третий этаж	Общественное	8.78
128	Зона безопасности для МГН	Подезд 2, третий этаж	Общественное	3.10
129	Коридор	Подезд 2, третий этаж	Общественное	16.99
130	Коридор	Подезд 2, третий этаж	Общественное	9.18
131	Коридор	Подезд 2, третий этаж	Техническое	11.51
132	Коридор	Подезд 2, третий этаж	Общественное	9.18
133	Коридор	Подезд 2, третий этаж	Общественное	16.99
134	Помещение для коммуникаций	Подезд 2, третий этаж	Техническое	1.22
135	Помещение для коммуникаций	Подезд 2, третий этаж	Техническое	1.22
136	Лестничная клетка	Подезд 2, четвертый этаж	Общественное	14.49
137	Лифтовой холл	Подезд 2, четвертый этаж	Общественное	8.78
138	Зона безопасности для МГН	Подезд 2, четвертый этаж	Общественное	3.10
139	Коридор	Подезд 2, четвертый этаж	Общественное	16.99
140	Коридор	Подезд 2, четвертый этаж	Общественное	9.18
141	Коридор	Подезд 2, четвертый этаж	Техническое	11.51
142	Коридор	Подезд 2, четвертый этаж	Общественное	9.18
143	Коридор	Подезд 2, четвертый этаж	Общественное	16.99
144	Помещение для коммуникаций	Подезд 2, четвертый этаж	Техническое	1.22
145	Помещение для коммуникаций	Подезд 2, четвертый этаж	Техническое	1.22
146	Лестничная клетка	Подезд 2, пятый этаж	Общественное	14.49
147	Лифтовой холл	Подезд 2, пятый этаж	Общественное	8.78
148	Зона безопасности для МГН	Подезд 2, пятый этаж	Общественное	3.10
149	Коридор	Подезд 2, пятый этаж	Общественное	16.99

150	Коридор	Подезд 2, пятый этаж	Общественное	9.18
151	Коридор	Подезд 2, пятый этаж	Техническое	11.51
152	Коридор	Подезд 2, пятый этаж	Общественное	9.18
153	Коридор	Подезд 2, пятый этаж	Общественное	16.99
154	Помещение для коммуникаций	Подезд 2, пятый этаж	Техническое	1.22
155	Помещение для коммуникаций	Подезд 2, пятый этаж	Техническое	1.22
156	Лестничная клетка	Подезд 2, шестой этаж	Общественное	14.49
157	Лифтовой холл	Подезд 2, шестой этаж	Общественное	8.78
158	Зона безопасности для МГН	Подезд 2, шестой этаж	Общественное	3.10
159	Коридор	Подезд 2, шестой этаж	Общественное	16.99
160	Коридор	Подезд 2, шестой этаж	Общественное	9.18
161	Коридор	Подезд 2, шестой этаж	Техническое	11.51
162	Коридор	Подезд 2, шестой этаж	Общественное	9.18
163	Коридор	Подезд 2, шестой этаж	Общественное	16.99
164	Помещение для коммуникаций	Подезд 2, шестой этаж	Техническое	1.22
165	Помещение для коммуникаций	Подезд 2, шестой этаж	Техническое	1.22
166	Лестничная клетка	Подезд 2, седьмой этаж	Общественное	14.49
167	Лифтовой холл	Подезд 2, седьмой этаж	Общественное	8.78
168	Зона безопасности для МГН	Подезд 2, седьмой этаж	Общественное	3.10
169	Коридор	Подезд 2, седьмой этаж	Общественное	16.99
170	Коридор	Подезд 2, седьмой этаж	Общественное	9.18
171	Коридор	Подезд 2, седьмой этаж	Техническое	11.51
172	Коридор	Подезд 2, седьмой этаж	Общественное	9.18
173	Коридор	Подезд 2, седьмой этаж	Общественное	16.99
174	Помещение для коммуникаций	Подезд 2, седьмой этаж	Техническое	1.22
175	Помещение для коммуникаций	Подезд 2, седьмой этаж	Техническое	1.22
176	Лестничная клетка	Подезд 2, восьмой этаж	Общественное	14.49
177	Лифтовой холл	Подезд 2, восьмой этаж	Общественное	8.78
178	Зона безопасности для МГН	Подезд 2, восьмой этаж	Общественное	3.10
179	Коридор	Подезд 2, восьмой этаж	Общественное	16.99
180	Коридор	Подезд 2, восьмой этаж	Общественное	9.18
181	Коридор	Подезд 2, восьмой этаж	Техническое	11.51
182	Коридор	Подезд 2, восьмой этаж	Общественное	9.18
183	Коридор	Подезд 2, восьмой этаж	Общественное	16.99
184	Помещение для коммуникаций	Подезд 2, восьмой этаж	Техническое	1.22
185	Помещение для коммуникаций	Подезд 2, восьмой этаж	Техническое	1.22
186	Лестничная клетка	Подезд 2, девятый этаж	Общественное	14.49
187	Лифтовой холл	Подезд 2, девятый этаж	Общественное	8.78

188	Зона безопасности для МГН	Подезд 2, девятый этаж	Общественное	3.10
189	Коридор	Подезд 2, девятый этаж	Общественное	16.99
190	Коридор	Подезд 2, девятый этаж	Общественное	9.18
191	Коридор	Подезд 2, девятый этаж	Техническое	11.51
192	Коридор	Подезд 2, девятый этаж	Общественное	9.18
193	Коридор	Подезд 2, девятый этаж	Общественное	16.99
194	Помещение для коммуникаций	Подезд 2, девятый этаж	Техническое	1.22
195	Помещение для коммуникаций	Подезд 2, девятый этаж	Техническое	1.22
196	Лестничная клетка	Подезд 2, десятый этаж	Общественное	14.49
197	Лифтовой холл	Подезд 2, десятый этаж	Общественное	8.78
198	Зона безопасности для МГН	Подезд 2, десятый этаж	Общественное	3.10
199	Коридор	Подезд 2, десятый этаж	Общественное	16.99
200	Коридор	Подезд 2, десятый этаж	Общественное	9.18
201	Коридор	Подезд 2, десятый этаж	Техническое	11.51
202	Коридор	Подезд 2, десятый этаж	Общественное	9.18
203	Коридор	Подезд 2, десятый этаж	Общественное	16.99
204	Помещение для коммуникаций	Подезд 2, десятый этаж	Техническое	1.22
205	Помещение для коммуникаций	Подезд 2, десятый этаж	Техническое	1.22
206	Лестничная клетка	Подезд 2, кровля	Общественное	14.02
207	Машинное помещение	Подезд 2, кровля	Техническое	25.88
208	Техническое подполье	Подезд 3, техническое подполье	Техническое	325.00
209	Электрощитовая	Подезд 3, техническое подполье	Техническое	13.39
210	Лестничная клетка	Подезд 3, первый этаж	Общественное	13.49
211	Тамбур	Подезд 3, первый этаж	Общественное	4.41
212	Тамбур	Подезд 3, первый этаж	Общественное	4.84
213	Коридор	Подезд 3, первый этаж	Общественное	27.82
214	Тамбур	Подезд 3, первый этаж	Общественное	5.51
215	Тамбур	Подезд 3, первый этаж	Общественное	5.37
216	Помещение для коммуникаций	Подезд 3, первый этаж	Техническое	1.72
217	Коридор	Подезд 3, первый этаж	Общественное	4.70
218	Коридор	Подезд 3, первый этаж	Общественное	4.44
219	КУИ	Подезд 3, первый этаж	Общественное	3.92
220	Лестничная клетка	Подезд 3, второй этаж	Общественное	17.49
221	Лифтовой холл	Подезд 3, второй этаж	Общественное	14.70
222	Зона безопасности для МГН	Подезд 3, второй этаж	Общественное	5.18
223	Коридор	Подезд 3, второй этаж	Общественное	4.44
224	Коридор	Подезд 3, второй этаж	Общественное	4.30
225	Помещение для коммуникаций	Подезд 3, второй этаж	Техническое	1.72

226	Лестничная клетка	Подезд 3, третий этаж	Общественное	17.49
227	Лифтовой холл	Подезд 3, третий этаж	Общественное	14.70
228	Зона безопасности для МГН	Подезд 3, третий этаж	Общественное	5.18
229	Коридор	Подезд 3, третий этаж	Общественное	4.44
230	Коридор	Подезд 3, третий этаж	Общественное	4.30
231	Помещение для коммуникаций	Подезд 3, третий этаж	Техническое	1.72
232	Лестничная клетка	Подезд 3, четвертый этаж	Общественное	17.49
233	Лифтовой холл	Подезд 3, четвертый этаж	Общественное	14.70
234	Зона безопасности для МГН	Подезд 3, четвертый этаж	Общественное	5.18
235	Коридор	Подезд 3, четвертый этаж	Общественное	4.44
236	Коридор	Подезд 3, четвертый этаж	Общественное	4.30
237	Помещение для коммуникаций	Подезд 3, четвертый этаж	Техническое	1.72
238	Лестничная клетка	Подезд 3, пятый этаж	Общественное	17.49
239	Лифтовой холл	Подезд 3, пятый этаж	Общественное	14.70
240	Зона безопасности для МГН	Подезд 3, пятый этаж	Общественное	5.18
241	Коридор	Подезд 3, пятый этаж	Общественное	4.44
242	Коридор	Подезд 3, пятый этаж	Общественное	4.30
243	Помещение для коммуникаций	Подезд 3, пятый этаж	Техническое	1.72
244	Лестничная клетка	Подезд 3, шестой этаж	Общественное	17.49
245	Лифтовой холл	Подезд 3, шестой этаж	Общественное	14.70
246	Зона безопасности для МГН	Подезд 3, шестой этаж	Общественное	5.18
247	Коридор	Подезд 3, шестой этаж	Общественное	4.44
248	Коридор	Подезд 3, шестой этаж	Общественное	4.30
249	Помещение для коммуникаций	Подезд 3, шестой этаж	Техническое	1.72
250	Лестничная клетка	Подезд 3, седьмой этаж	Общественное	17.49
251	Лифтовой холл	Подезд 3, седьмой этаж	Общественное	14.70
252	Зона безопасности для МГН	Подезд 3, седьмой этаж	Общественное	5.18
253	Коридор	Подезд 3, седьмой этаж	Общественное	4.44
254	Коридор	Подезд 3, седьмой этаж	Общественное	4.30
255	Помещение для коммуникаций	Подезд 3, седьмой этаж	Техническое	1.72
256	Лестничная клетка	Подезд 3, восьмой этаж	Общественное	17.49
257	Лифтовой холл	Подезд 3, восьмой этаж	Общественное	14.70
258	Зона безопасности для МГН	Подезд 3, восьмой этаж	Общественное	5.18
259	Коридор	Подезд 3, восьмой этаж	Общественное	4.44
260	Коридор	Подезд 3, восьмой этаж	Общественное	4.30
261	Помещение для коммуникаций	Подезд 3, восьмой этаж	Техническое	1.72
262	Лестничная клетка	Подезд 3, девятый этаж	Общественное	17.49
263	Лифтовой холл	Подезд 3, девятый этаж	Общественное	14.70

264	Зона безопасности для МГН	Подезд 3, девятый этаж	Общественное	5.18
265	Коридор	Подезд 3, девятый этаж	Общественное	4.44
266	Коридор	Подезд 3, девятый этаж	Общественное	4.30
267	Помещение для коммуникаций	Подезд 3, девятый этаж	Техническое	1.72
268	Лестничная клетка	Подезд 3, десятый этаж	Общественное	17.49
269	Лифтовой холл	Подезд 3, десятый этаж	Общественное	14.70
270	Зона безопасности для МГН	Подезд 3, десятый этаж	Общественное	5.18
271	Коридор	Подезд 3, десятый этаж	Общественное	4.44
272	Коридор	Подезд 3, десятый этаж	Общественное	4.30
273	Помещение для коммуникаций	Подезд 3, десятый этаж	Техническое	1.72
274	Лестничная клетка	Подезд 3, кровля	Общественное	13.49
275	Машинное помещение	Подезд 3, кровля	Техническое	24.92
276	Техническое подполье	Подезд 4, техническое подполье	Техническое	325.00
277	Электрощитовая	Подезд 4, техническое подполье	Техническое	13.39
278	Лестничная клетка	Подезд 4, первый этаж	Общественное	13.49
279	Тамбур	Подезд 4, первый этаж	Общественное	4.41
280	Тамбур	Подезд 4, первый этаж	Общественное	4.84
281	Коридор	Подезд 4, первый этаж	Общественное	27.82
282	Тамбур	Подезд 4, первый этаж	Общественное	5.51
283	Тамбур	Подезд 4, первый этаж	Общественное	5.37
284	Помещение для коммуникаций	Подезд 4, первый этаж	Техническое	1.72
285	Коридор	Подезд 4, первый этаж	Общественное	4.70
286	Коридор	Подезд 4, первый этаж	Общественное	4.44
287	КУИ	Подезд 4, первый этаж	Общественное	3.92
288	Лестничная клетка	Подезд 4, второй этаж	Общественное	17.49
289	Лифтовой холл	Подезд 4, второй этаж	Общественное	14.70
290	Зона безопасности для МГН	Подезд 4, второй этаж	Общественное	5.18
291	Коридор	Подезд 4, второй этаж	Общественное	4.44
292	Коридор	Подезд 4, второй этаж	Общественное	4.30
293	Помещение для коммуникаций	Подезд 4, второй этаж	Техническое	1.72
294	Лестничная клетка	Подезд 4, третий этаж	Общественное	17.49
295	Лифтовой холл	Подезд 4, третий этаж	Общественное	14.70
296	Зона безопасности для МГН	Подезд 4, третий этаж	Общественное	5.18
297	Коридор	Подезд 4, третий этаж	Общественное	4.44
298	Коридор	Подезд 4, третий этаж	Общественное	4.30
299	Помещение для коммуникаций	Подезд 4, третий этаж	Техническое	1.72
300	Лестничная клетка	Подезд 4, четвертый этаж	Общественное	17.49
301	Лифтовой холл	Подезд 4, четвертый этаж	Общественное	14.70

302	Зона безопасности для МГН	Подезд 4, четвертый этаж	Общественное	5.18
303	Коридор	Подезд 4, четвертый этаж	Общественное	4.44
304	Коридор	Подезд 4, четвертый этаж	Общественное	4.30
305	Помещение для коммуникаций	Подезд 4, четвертый этаж	Техническое	1.72
306	Лестничная клетка	Подезд 4, пятый этаж	Общественное	17.49
307	Лифтовой холл	Подезд 4, пятый этаж	Общественное	14.70
308	Зона безопасности для МГН	Подезд 4, пятый этаж	Общественное	5.18
309	Коридор	Подезд 4, пятый этаж	Общественное	4.44
310	Коридор	Подезд 4, пятый этаж	Общественное	4.30
311	Помещение для коммуникаций	Подезд 4, пятый этаж	Техническое	1.72
312	Лестничная клетка	Подезд 4, шестой этаж	Общественное	17.49
313	Лифтовой холл	Подезд 4, шестой этаж	Общественное	14.70
314	Зона безопасности для МГН	Подезд 4, шестой этаж	Общественное	5.18
315	Коридор	Подезд 4, шестой этаж	Общественное	4.44
316	Коридор	Подезд 4, шестой этаж	Общественное	4.30
317	Помещение для коммуникаций	Подезд 4, шестой этаж	Техническое	1.72
318	Лестничная клетка	Подезд 4, седьмой этаж	Общественное	17.49
319	Лифтовой холл	Подезд 4, седьмой этаж	Общественное	14.70
320	Зона безопасности для МГН	Подезд 4, седьмой этаж	Общественное	5.18
321	Коридор	Подезд 4, седьмой этаж	Общественное	4.44
322	Коридор	Подезд 4, седьмой этаж	Общественное	4.30
323	Помещение для коммуникаций	Подезд 4, седьмой этаж	Техническое	1.72
324	Лестничная клетка	Подезд 4, восьмой этаж	Общественное	17.49
325	Лифтовой холл	Подезд 4, восьмой этаж	Общественное	14.70
326	Зона безопасности для МГН	Подезд 4, восьмой этаж	Общественное	5.18
327	Коридор	Подезд 4, восьмой этаж	Общественное	4.44
328	Коридор	Подезд 4, восьмой этаж	Общественное	4.30
329	Помещение для коммуникаций	Подезд 4, восьмой этаж	Техническое	1.72
330	Лестничная клетка	Подезд 4, девятый этаж	Общественное	17.49
331	Лифтовой холл	Подезд 4, девятый этаж	Общественное	14.70
332	Зона безопасности для МГН	Подезд 4, девятый этаж	Общественное	5.18
333	Коридор	Подезд 4, девятый этаж	Общественное	4.44
334	Коридор	Подезд 4, девятый этаж	Общественное	4.30
335	Помещение для коммуникаций	Подезд 4, девятый этаж	Техническое	1.72
336	Лестничная клетка	Подезд 4, десятый этаж	Общественное	17.49
337	Лифтовой холл	Подезд 4, десятый этаж	Общественное	14.70
338	Зона безопасности для МГН	Подезд 4, десятый этаж	Общественное	5.18
339	Коридор	Подезд 4, десятый этаж	Общественное	4.44

340	Коридор	Подезд 4, десятый этаж	Общественное	4.30
341	Помещение для коммуникаций	Подезд 4, десятый этаж	Техническое	1.72
342	Лестничная клетка	Подезд 4, кровля	Общественное	13.49
343	Машинное помещение	Подезд 4, кровля	Техническое	24.92
344	Техническое подполье	Подезд 5, техническое подполье	Техническое	325.00
345	Электрощитовая	Подезд 5, техническое подполье	Техническое	13.39
346	Лестничная клетка	Подезд 5, первый этаж	Общественное	13.49
347	Тамбур	Подезд 5, первый этаж	Общественное	4.41
348	Тамбур	Подезд 5, первый этаж	Общественное	4.84
349	Коридор	Подезд 5, первый этаж	Общественное	27.82
350	Тамбур	Подезд 5, первый этаж	Общественное	5.51
351	Тамбур	Подезд 5, первый этаж	Общественное	5.37
352	Помещение для коммуникаций	Подезд 5, первый этаж	Техническое	1.72
353	Коридор	Подезд 5, первый этаж	Общественное	4.70
354	Коридор	Подезд 5, первый этаж	Общественное	4.44
355	КУИ	Подезд 5, первый этаж	Общественное	3.92
356	Лестничная клетка	Подезд 5, второй этаж	Общественное	17.49
357	Лифтовой холл	Подезд 5, второй этаж	Общественное	14.70
358	Зона безопасности для МГН	Подезд 5, второй этаж	Общественное	5.18
359	Коридор	Подезд 5, второй этаж	Общественное	4.44
360	Коридор	Подезд 5, второй этаж	Общественное	4.30
361	Помещение для коммуникаций	Подезд 5, второй этаж	Техническое	1.72
362	Лестничная клетка	Подезд 5, третий этаж	Общественное	17.49
363	Лифтовой холл	Подезд 5, третий этаж	Общественное	14.70
364	Зона безопасности для МГН	Подезд 5, третий этаж	Общественное	5.18
365	Коридор	Подезд 5, третий этаж	Общественное	4.44
366	Коридор	Подезд 5, третий этаж	Общественное	4.30
367	Помещение для коммуникаций	Подезд 5, третий этаж	Техническое	1.72
368	Лестничная клетка	Подезд 5, четвертый этаж	Общественное	17.49
369	Лифтовой холл	Подезд 5, четвертый этаж	Общественное	14.70
370	Зона безопасности для МГН	Подезд 5, четвертый этаж	Общественное	5.18
371	Коридор	Подезд 5, четвертый этаж	Общественное	4.44
372	Коридор	Подезд 5, четвертый этаж	Общественное	4.30
373	Помещение для коммуникаций	Подезд 5, четвертый этаж	Техническое	1.72
374	Лестничная клетка	Подезд 5, пятый этаж	Общественное	17.49
375	Лифтовой холл	Подезд 5, пятый этаж	Общественное	14.70
376	Зона безопасности для МГН	Подезд 5, пятый этаж	Общественное	5.18
377	Коридор	Подезд 5, пятый этаж	Общественное	4.44

378	Коридор	Подезд 5, пятый этаж	Общественное	4.30
379	Помещение для коммуникаций	Подезд 5, пятый этаж	Техническое	1.72
380	Лестничная клетка	Подезд 5, шестой этаж	Общественное	17.49
381	Лифтовой холл	Подезд 5, шестой этаж	Общественное	14.70
382	Зона безопасности для МГН	Подезд 5, шестой этаж	Общественное	5.18
383	Коридор	Подезд 5, шестой этаж	Общественное	4.44
384	Коридор	Подезд 5, шестой этаж	Общественное	4.30
385	Помещение для коммуникаций	Подезд 5, шестой этаж	Техническое	1.72
386	Лестничная клетка	Подезд 5, седьмой этаж	Общественное	17.49
387	Лифтовой холл	Подезд 5, седьмой этаж	Общественное	14.70
388	Зона безопасности для МГН	Подезд 5, седьмой этаж	Общественное	5.18
389	Коридор	Подезд 5, седьмой этаж	Общественное	4.44
390	Коридор	Подезд 5, седьмой этаж	Общественное	4.30
391	Помещение для коммуникаций	Подезд 5, седьмой этаж	Техническое	1.72
392	Лестничная клетка	Подезд 5, восьмой этаж	Общественное	17.49
393	Лифтовой холл	Подезд 5, восьмой этаж	Общественное	14.70
394	Зона безопасности для МГН	Подезд 5, восьмой этаж	Общественное	5.18
395	Коридор	Подезд 5, восьмой этаж	Общественное	4.44
396	Коридор	Подезд 5, восьмой этаж	Общественное	4.30
397	Помещение для коммуникаций	Подезд 5, восьмой этаж	Техническое	1.72
398	Лестничная клетка	Подезд 5, девятый этаж	Общественное	17.49
399	Лифтовой холл	Подезд 5, девятый этаж	Общественное	14.70
400	Зона безопасности для МГН	Подезд 5, девятый этаж	Общественное	5.18
401	Коридор	Подезд 5, девятый этаж	Общественное	4.44
402	Коридор	Подезд 5, девятый этаж	Общественное	4.30
403	Помещение для коммуникаций	Подезд 5, девятый этаж	Техническое	1.72
404	Лестничная клетка	Подезд 5, десятый этаж	Общественное	17.49
405	Лифтовой холл	Подезд 5, десятый этаж	Общественное	14.70
406	Зона безопасности для МГН	Подезд 5, десятый этаж	Общественное	5.18
407	Коридор	Подезд 5, десятый этаж	Общественное	4.44
408	Коридор	Подезд 5, десятый этаж	Общественное	4.30
409	Помещение для коммуникаций	Подезд 5, десятый этаж	Техническое	1.72
410	Лестничная клетка	Подезд 5, кровля	Общественное	13.49
411	Машинное помещение	Подезд 5, кровля	Техническое	24.92

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземные этажи, подезд 1	Лифт фирмы OTIS 2000R, грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Надземные этажи, подезд 2	Лифт фирмы OTIS 2000R, грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Надземные этажи, подезд 3	Лифт фирмы OTIS 2000R, грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
4	Надземные этажи, подезд 4	Лифт фирмы OTIS 2000R, грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
5	Надземные этажи, подезд 5	Лифт фирмы OTIS 2000R, грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
6	Крышная котельная, кровль б/с Ж	Водогрейные газовые котлы	Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения
7	Подвальный этаж и надземные этажи	Электрооборудование ВРУ	Питание групп рабочего освещения
8	Подвальный этаж и надземные этажи	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подвальный этаж и надземные этажи	Система горячего хозяйственного-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подвальный этаж и надземные этажи	Система хозяйственной канализации	Водоотведение
11	Подвальный этаж и надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение
12	Подвальный этаж и надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
13	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
14	Подвальный этаж и надземные этажи	Вентиляция коридоров и лифтовых шахт	Подпор воздуха в коридоры и в лифтовую шахту для перевозки жителей и пожарных
15	Подвальный этаж и надземные этажи	Противодымная вентиляция подвального помещения	Противодымная вентиляция
16	Подвальный этаж и надземные этажи	Автоматическая пожарная сигнализация	Обнаружение первичных признаков пожара, оповещение жителей дома
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 671 265 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 64:50:020827:1085
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810056000009283
		Корреспондентский счет: 3010181020000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 594 265 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 594 265 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.03.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 240,81 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 17 495 800 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	26.04.2022	Раздел 6	Изменен подпункт 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3 пункта 6.1.
2	26.04.2022	Раздел 19	Изменен подпункт 19.7.1.1.1.1, 19.7.2.1.1.1,19.7.3.1.1.1 пункта 19.7
3	07.05.2022	Раздел 19	Изменен подпункт 19.7.1.1.1.1, 19.7.2.1.1.1,19.7.3.1.1.1 пункта 19.7
4	13.05.2022	Раздел 15	Изменен подпункт 15.2.1, пункта 15.2.
5	13.05.2022	Раздел 19	Изменен подпункт 19.7.1.1.1.1, 19.7.2.1.1.1,19.7.3.1.1.1 пункта 19.7
6	03.06.2022	Раздел 19	Изменен подпункт 19.7.1.1.1.1, 19.7.2.1.1.1,19.7.3.1.1.1 пункта 19.7
7	04.07.2022	Раздел 19	Изменен подпункт 19.7.1.1.1.1, 19.7.2.1.1.1,19.7.3.1.1.1 пункта 19.7

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 82566059019942290424768549317807544395

Владелец: ООО СЗ "СКРИПКА ДЕВЕЛОПМЕНТ", Усынин Сергей Михайлович, ГОРОД САРАТОВ

Действителен: с 01.12.2021 по 01.03.2023